



Gemeinderatsfraktion Karlstein

Fraktionssprecher
Dr. Günther Raffler
Ahornweg 8
63791 Karlstein

Telefon 0 61 88 - 6583
Email agj.raffler@t-online.de
Karlstein, 16.11.2021

SPD-Gemeinderatsfraktion Karlstein, Ahornweg 8, 63791 Karlstein

An die
Gemeindeverwaltung
Am Oberborn 1

63791 Karlstein

Anträge der SPD-Fraktion zum Haushalt 2022

Vorbemerkung:

Auch im zweiten Jahr der anhaltenden Coronapandemie sind die Einkommens- und Gewerbesteuern noch nicht auf dem Niveau wie in den Jahren davor. Zudem belasten die laufenden Großprojekte (Umgehungsstraße, Erweiterung KiTa Regenbogenland, Erwerb bebauter Grundstücke in Rahmen der Ortskernsanierung von Dettingen), geplante Projekte wie die Erweiterung der KiTa Villa Kunterbunt, Lieferengpässe und damit einhergehende überproportional gestiegene Rohstoffpreise sowie gestiegenen Personalkosten den Haushalt 2022 massiv. Dies hat zur Folge, dass im vorgelegten Haushalt lediglich eine vorgeschriebene Zuführung von rund 401 T€ vom Verwaltungshaushalt in den Vermögenshaushalt erfolgt, so dass eine Kreditaufnahme in Höhe von 7,190 Mill€ von der Verwaltung veranschlagt wird, um die laufenden und geplanten Projekte umsetzen zu können.

Die Tatsache, dass im vorgelegten Haushaltsplan nur eine geringe Zuführung von Mitteln aus dem Verwaltungshaushalt in den Vermögenshaushalt vorgesehen ist und zur Deckung Kredite aufgenommen werden müssen, schränkt die Investitionskraft der Gemeinde in den kommenden Jahren ein und muss daher bei zukünftigen Investitionsvorhaben berücksichtigt werden.

Der vorgelegte Entwurf umfasst für das Jahr 2022 ein Gesamtvolumen von 37.155.775 €, welches ein Plus von + 27 % im Vergleich zum Ergebnis von 2020 darstellt. Davon entfallen auf den Verwaltungshaushalt 22.082.450 Euro (+ 3 % im Vergleich zum Ergebnis von 2020) und auf den Vermögenshaushalt 15.073.325 Euro (+51 % im Vergleich zum Ergebnis von 2020).

Fairer halber muss erwähnt werden, dass der Gemeinderat in den letzten Jahren mehrheitlich die durchgeführten Investition und die vorgelegten Haushalten zugestimmt hat. Um hier im nächsten und in den kommenden Jahren eine Übersicht über Ein- und Ausgaben zu erhalten, stellt die SPD-Fraktion einen entsprechenden Antrag, der sich weiter unten befindet.

Aus den o.g. Gründen beschränkt sich die SPD-Fraktion daher auf wenige, zukunftsorientierte Investitionsanträge.

Ausstehende Anträge/Positionen aus den letzten Jahren:

Zu den noch ausstehenden Punkten unserer Anträge aus den Vorjahren beantragen wir **eine Umsetzung bzw. um einen Sachstandsbericht:**

- Umsetzung der ausstehenden Projekte aus dem Antrag von 2019: Verbesserung der Infrastruktur am Weißsee (Umkleidekabine in Form einer Schnecke im Strandbereich, Installation von Schließfächern, Verlegung der Dusche (gibt es auch in Form einer Schnecke) vom Bereich des Kioskes in den Bereich der Wasserwacht, Anlage eines Weges von der Umkleide zum Hauptweg). Die Kosten für diese Maßnahmen sind zu ermitteln und im Haushalt einzuplanen. Falls eine Entwicklungs-/EnBau-Gesellschaft gegründet wird, kann diese Position über die Gesellschaft umgesetzt werden.
- **Beleuchtung des gemeinsamen Fuß- und Radwegs entlang der Hanauer Landstraße vom Rathaus bis zum Kreisel**
Die SPD-Fraktion hatte zugestimmt, dass diese Position aus dem Investitionsplan 2021 auf einen späteren Zeitpunkt verschoben wird bis die Neugestaltung der Hanauer Landstraße geplant bzw. in Angriff genommen wird. Damit diese Position nicht „verloren“ geht, wird beantragt, die ermittelten Kosten in das Jahr 2023 einzustellen.

Zum Haushalt / Investitionsprogramm 2022 stellt die SPD-Fraktion folgende Anträge:

Verwaltungshaushalt: Einnahmen

- **Gruppe 0: Steuern:**
Die in Karlstein erhobenen Grund-, Gewerbe und Hundesteuer sind seit Jahren konstant und liegen unterhalb des Durchschnitts des Landkreises Aschaffenburg. Daher werden folgende Erhöhungen des Hebesatzes vorgeschlagen:
Grundsteuer A: von 275 auf 300 (von der Verwaltung vorgeschlagen)
Grundsteuer B: von 275 auf 300 (von der Verwaltung vorgeschlagen)
Gewerbsteuer: von 310 auf 330
Hundesteuer: von 35 Euro auf 40 Euro.
Ziel muss es sein, dass in den kommenden Jahren über die Gewerbsteuer signifikant über 4 Mill€ in den Verwaltungshaushalt fließen, wie dies vor Corona der Fall war.

Investitionsprogramm 2022

- **Nr. 1: Ausstattung/Arbeitsgeräte Verwaltung/Sitzungssaal**
Verminderung des Ansatzes von 50 T€ auf 40 T€. Es ist zu prüfen, welche (unvorhergesehene) Anschaffungen auch aus dem Verwaltungshaushalt finanziert werden können und keine Investitionen darstellen. Wurde ein Kostenvorschlag für den beantragten Plotter eingeholt?

- **Nr. 4: Ersatzbeschaffung ELW 1 / HLF 20/16/DLK**
 Aus den Erläuterungen der FFW Karlstein ist zu entnehmen, dass für 2022 ca. 120 T€ für das Fahrgestell LF 20 benötigt wird. Für 2023 werden dann ca. 400 T€ fällig. Daher ist für 2022 anstelle von 520 T€ eine Summe von 120 T€ einzustellen. Ggfls. bitten wir um eine Erläuterung, welche Kosten wann konkret anfallen.
- **Nr. 11: Dachsanierung Grundschule**
 Es ist zu prüfen, ob es für die Dachsanierung/Wärmedämmung Zuschüsse gibt (z.B. über die KfW) bzw. welche Maßnahmen für eine Wärmedämmung des Daches erforderlich sind, falls dies baulich und technisch möglich ist.
- **Nr.14: Überdachung Naturbühne**
 Es wird beantragt, diese Position auf das Jahr 2023 zu verschieben.
- **Nr. 26: Errichtung Hundespielplatz/-freilauffläche**
 Im Investitionsprogramm für 2021 wurden 20 T€ eingestellt. Wie erklärt sich die Steigerung auf 60 T€? Es wird beantragt, eine möglichst kostengünstige Lösung für die Erstellung einer Hundefreilauffläche zu erarbeiten.
- **Nr. 27: Erneuerung / Ausstattung Spielplätze**
 Aufgrund der angespannten finanziellen Lage wird vorgeschlagen lediglich einen Spielplatz, anstelle von zwei, mit neuen Spielgeräten auszustatten bzw. neu zu konzipieren.
- **Nr. 35: Sanierung Heizung Empfangsgebäude**
 Zum einen ist zu prüfen, welchen Förderungen es für die Sanierung/Ersatz (welcher Art) gibt, zum anderen wird beantragt, diese Position auf eine eventuell künftige gemeindeeigene Entwicklungs-/EnBau-Gesellschaft zu übertragen.
- **Nr. 41: Fußweg am Feuerwehrrätehaus**
 Die SPD-Fraktion beantragt diese Position zu streichen, da die bestehende, vom THW erstellte Brücke, als ausreichend für die geringe Anzahl an Personen gesehen wird, die die Brücke benutzen. Es sind die entstandenen Kosten zu ermitteln, damit diese vom THW „abgekauft“ werden kann. Diese Kosten sind in den Haushalt einzustellen.
- **Nr. 44: Erneuerung Würzburger Straße**
 Aus den Erläuterungen zum Investitionsprogramm ist zu entnehmen, dass in 2022 nur Planungskosten anfallen. Die Umsetzung ist für 2023 geplant. Die angegebene Summe von 150 T€ können nicht nur Planungskosten beinhalten. Es wird daher um eine Klarstellung gebeten und ggfls. eine Anpassung der Kosten beantragt.
- **Nr. 52: Ausbau von Rad- und Fußwegen**
 Es sind noch Haushaltsreste von 312 T€ vorhanden. Die Verwaltung wird gebeten näher zu erläutern, wie sich die Kosten für die geplanten Maßnahmen „Radweg Seligenstädter Straße/Treppe Hanauer Landstraße 30 a“ darstellen. Zudem stellt sich die Frage, ob die Treppe Hanauer Landstraße in 2022 realisiert werden kann, da der Baubeginn des Wohngebäudes noch nicht feststeht.

- **Nr. 53: Investitionszuschüsse für Straßenbeleuchtung/Umrüstung auf LED**
Hierzu bitten wir um nähere Erläuterungen, welche Straßenlampen auf LED noch in 2022 umgerüstet werden sollen (Funktionsleuchten?). Liegen für die Umrüstungen Angebote vor?
- **Nr. 67: Ersatzbeschaffungen Bauhof**
In den Erläuterungen ist die Ersatzbeschaffung eines LKWs in Höhe von 160 T€ angegeben. Wir bitten hierzu um nähere Informationen. Wie ist der Zustand des vorhandenen LKWs? Gibt es für den neuen LKW ein Angebot? Ausstattung? Gibt es Zuschüsse vom Land?
- **Nr. 68: Sanierung Heizung Bauhof**
Ist eine Neuanschaffung bei einem Sanierungsbedarf von 30 T€ (was soll ersetzt werden?) nicht sinnvoller? Gibt es bei einer Neuanschaffung einer energiesparenden Heizung in Kombination mit einer Wärmepumpe Zuschüsse? Ist dies geprüft worden?
- **Nr. 76: Sanierung Gemeindewohnungen /-häuser**
Gibt es einen Übersichtsplan/Prioritätenliste, welche Sanierungen in welchen Wohneinheiten mit welchen Kosten in 2022 erforderlich sind? Auch hier die Anmerkung, dass bei einer eventuell zu gründenden Entwicklungsgesellschaft diese Position der Gesellschaft übertragen wird.

Anträge der SPD-Fraktion zum Haushalt

- **Zwischenberichte zum Haushalt 2022**
Aufgrund der angespannten finanziellen Lage der Gemeinde Karlstein und um die Möglichkeit für den Gemeinderat zu schaffen, perspektivisch bei Investitionen die geeigneten Maßnahmen zu beschließen, beantragt die SPD-Fraktion, dass der Kämmerer in einem 2-monatigen Rhythmus dem Gemeinderat die finanzielle Lage der Gemeinde hinsichtlich Ein- und Ausgaben bei den wesentlichen Positionen stichpunktartig schriftlich mitteilt.
- **Waldkindergarten**
Unseren Antrag zur Errichtung eines Waldkindergartens aus dem Jahr 2020 stellen wir erneut. Auch unter dem Aspekt, dass vermehrt Familien aufgrund neuer Baugebiete (Lindig, Bergwerkstraße) zuziehen werden, stellt ein Waldkindergarten eine alternative Form der Kinderbetreuung für Karlstein dar und wäre zudem eine Entlastung (Räume) für die bestehenden Kindergärten. In einem Waldkindergarten halten sich die Kinder (ab drei Jahren) überwiegend in der Natur und im Wald auf, spielen dort und erleben die Natur hautnah. Nur bei schlechtem Wetter gehen sie in einen „Bauwagen“ oder einer festen Unterkunft. Ein Waldkindergarten würde das vorhandene Betreuungsangebot für Kinder in Karlstein erweitern und noch attraktiver machen.
Es wird daher beantragt, in Absprache mit der Bereichsleitung Kinder, Jugend und Familie den Bedarf in Karlstein, zu eruieren und ein pädagogisches Konzept zu erstellen. Unterstützung und Informationen sind vom Waldkindergarten in Alzenau zu erhalten. Ein „Bauwagen“ (Kosten ca. 50 - 60 T€) könnte in der Nähe Tennishalle bzw. Wanderheim aufgestellt werden. In Absprache mit dem Wanderheim und/oder Tennishalle wäre zudem die Möglichkeit einer festen Unterkunft bei sehr schlechtem Wetter gegeben.

- **Renaturierung Haggraben/Forchbach**
 Aufgrund des Gewässerentwicklungsplans Bayern besteht die Möglichkeit für Gewässer 3. Ordnung eine Renaturierung durchzuführen, wie dies bereits mit der Einmündung des Hagbachs in den Main erfolgt ist. Daher kann es nur konsequent sein, Hagbach und Forchbach schrittweise zu renaturieren. Hierfür gibt es Zuschüsse bis zu 90 %. Es wird daher beantragt, Planungen mit den entsprechenden Behörden und Verbänden diesbezüglich aufzunehmen.
- **Wasserwacht: Wachstation am Weißsee**
 Es wird beantragt für die Errichtung einer Wachstation am Weißsee Planungen zu erstellen. Diese Planungsunterlagen mit einer Kostenschätzung können durch das Bauamt erstellt werden. Die erstellten Unterlagen sind damit die Grundlage für eine mögliche Umsetzung in 2023/2024.
- **FFW Karlstein: wasserdichter Abrollcontainer**
 Beim letzten Brand bei der BMZ (31.10.21) zeigte sich, dass der vorhandene Abrollcontainer zur Kühlung und Überwachung von Lithiumionenbatterien nur noch bedingt geeignet ist, da dieser durch den Einsatz in den letzten fünf Jahren u.a. in Ahrweiler nicht mehr wasserdicht ist. Daher wird beantragt, 8.500 Euro für einen wasserdichten Abrollcontainer in die Investition mit aufzunehmen.
- **Warnsirenen: Umrüstung/Nachrüstung**
 Die SPD-Fraktion beantragt Kosten für die Umrüstung/Nachrüstung von Warnsirenen für die Bevölkerung in das Investitionsprogramm aufzunehmen, zumal dies mit einem sehr hohem Zuschuss gefördert wird.
- **Wasserwerk**
 Da Ende 2022 die Genehmigung des Wasserwerks ausläuft und daher im nächsten Jahr Entscheidungen anstehen, das Wasserwerk zu sanieren oder Fremdwasser einzukaufen, stellt sich die Frage, ob für 2022/2023 Kosten einzuplanen sind?
- **Generalentwässerungsplan**
 Aufgrund der anstehenden Kanalsanierungen in den kommenden Jahren (Kosten ca. rund 20 Mill€) wird ein Umsetzungskonzept für die kommenden Jahre beantragt. Die Kosten hierfür sind in das Investitionsprogramm für die kommenden Jahre aufzunehmen.
- **Klimaschutz: CO₂-Reduktion**
 Basierend auf den Antrag der SPD aus 2019, der einstimmig vom Gemeinderat genehmigt wurde, wird beantragt, jährlich einen Bericht über die Maßnahmen zu erstellen, aus dem hervorgeht, wie das Ziel einer Reduktion des CO₂-Ausstosses von 5 % pro Jahr erreicht wird.
Anmerkung:
 Mit dem am 24. Juni 2021 verabschiedeten, geänderten Klimaschutzgesetz des Bundes werden die Zielvorgaben für weniger CO₂-Emissionen angehoben. Das Minderungsziel für 2030 steigt um 10 Prozentpunkte auf mindestens 65 Prozent. Das heißt, Deutschland soll bis zum Ende des Jahrzehnts seinen Treibhausgas-Ausstoß um 65 Prozent gegenüber dem Jahr 1990 verringern.

- **Ortskernsanierung Dettingen**

Unter welcher Position befindet sich die für den Gestaltungswettbewerb ausgelobte Summe von 80 T€?

- **Erneuerung der Radwegmarkierungen in der Frankenstraße von der Hanauer Landstraße bis zur Kreuzung Frankenstraße/Neue Hörsteiner Straße**

Die Abmarkierung des Fahrradwegs entlang der Frankenstraße bis zum Kreuzung Neue Hörsteiner Straße ist mittlerweile sehr verblichen und bedarf einer „Auffrischung“.

Zu allen angesprochenen Punkten wird die Verwaltung gebeten, die ungefähren Kosten zu ermitteln bzw. die von uns angegebenen Beträge zu verifizieren und die Kosten in den Haushalt einzustellen.

Stellenplan 2022

Die SPD-Fraktion befürwortet den Vorschlag der Verwaltung eine Stelle „Landschaftsgärtner“ für den Bauhof auszuschreiben, da im Bauhof lediglich ein ausgebildeter Landschaftsgärtner vorhanden ist.

Des Weiteren beantragt die SPD-Fraktion eine Ausbildungsstelle für einen Verwaltungsfachwirt für 2022 zu schaffen, sowie die entsprechenden Maßnahmen für die Ausbildung eines Beamten für den gehobenen Verwaltungsdienst mit Schwerpunkt Verwaltungsrecht/Finanzen für das Jahr 2023 zu treffen.

Mit der Ausbildung von zwei Verwaltungsfachwirten können die beantragten Stellen „Telefonkraft/Assistenz, Springer und Personalkauffrau“ entfallen.

Die SPD-Fraktion geht davon aus, dass die beantragten vier Stellen im Bereich Kindertagesstätten für die neuen Gruppen im Regenbogenland geplant und daher erforderlich sind.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Günther Raffler
(Fraktionssprecher)

Richard Stumpf
(stellv. Fraktionssprecher)